

Satzung

der Ortsgemeinde Harxheim über die Erhebung von Gebühren für die Ausstellung von
Zeugnissen gemäß § 28 Abs. 1 Satz 3 BauGB (Negativattest)
vom 04. Oktober 2011

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Harxheim hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO), der §§ 2 bis 7 des Landesgebührengesetzes (LGebG) sowie des § 1 Abs. 1 Kommunalabgabengesetzes (KAG) folgende Satzung beschlossen:

§ 1

- (1) Für die Ausstellung eines Zeugnisses über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen eines Vorkaufsrechts (Negativattest) gem. § 28 Abs. 1 Satz 3 BauGB werden Gebühren erhoben.
- (2) Die Gebühr beträgt bei landwirtschaftlichen Flächen 20 €. Als landwirtschaftliche Flächen gelten alle Flächen, die der Grundsteuer A unterliegen soweit diese nicht Gegenstand eines laufenden Bebauungsplanaufstellungsverfahrens oder Bebauungsplanänderungsverfahrens sind.
- (3) Die Gebühr für alle anderen Flächen bemisst sich nach dem Grundstückswert. Als Grundstückswert gilt der im Kaufvertrag zu beurkundende Verkaufswert.
 1. Bei einem Verkaufswert bis 75.000 € wird eine Gebühr von 30 € erhoben.
 2. Bei einem Verkaufswert über 75.000 € wird eine Gebühr von 60 € erhoben.

§ 2

Diese Satzung tritt mit Vollzug der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig wird die Satzung in der bislang gültigen Fassung aufgehoben.

Harxheim, den 04.10.2011

Rita Drescher
Ortsbürgermeisterin