

Satzung

der Ortsgemeinde Lörzweiler über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Baugesetzbuch (BauGB) für das Grundstück in Lörzweiler, Königstuhlstr. 2

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in Verbindung mit § 24 GemO in der jeweils aktuellen Fassung hat der Gemeinderat der Ortsgemeinde Lörzweiler am 12.10.2011 folgende Satzung beschlossen.

Präambel

Die Ortsgemeinde Lörzweiler hat auf dem Gelände des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses in der Königstuhlstraße ein Dorfgemeinschaftshaus errichtet. Dieses Dorfgemeinschaftshaus, welches mit dem Rathaus der Ortsgemeinde Lörzweiler nun eine Einheit bildet, entstand aus dem Dorferneuerungskonzept heraus aus der Idee, eine Begegnungsstätte für Alt und Jung zu schaffen und zu etablieren. Nördlich und westlich an öffentlichen Straßen angrenzend und östlich in Nachbarschaft zur katholischen Kirche bleibt nur das südliche Nachbargrundstück für eine künftige, sinnvolle Erweiterung der Begegnungsstätte.

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Ortsgemeinde Lörzweiler steht zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB an den in § 2 bezeichneten Grundstücken ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich betrifft die Grundstücke der Gemarkung Lörzweiler, Flur 6, Flurstücke 166, 161/1 und 177/2, Königstuhlstr. 2 und Gartenfläche.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Lörzweiler, 28.10.2011



Alois Kremer
Ortsbürgermeister





AMTSBLATT

der Verbandsgemeinde BODENHEIM

und der Gemeinden: Bodenheim • Gau-Bischofsheim • Harxheim • Lörzweiler • Nackenheim

38. Jahrgang (104)

Freitag, den 11. November 2011

Ausgabe 45/2011

Bodenheim



Gau-Bischofsheim



Harxheim



Lörzweiler



Nackenheim



50 Jahre **HKG**

Jubiläumsauftakt

STEHPARTY

FR. 18.11. - 19.11 Uhr - 15 €

Sporthalle Harxheim

mit dem 1. Harxheimer Prinzenpaar
und Überraschungsprogramm

Sitzplätze stehen auf Anfrage zur Verfügung!

Kartenvorverkauf:

Multishop Harxheim, Bahnhofstraße

Sigi Schneider, Telefon 6776

Thomas Schneider, Telefon 902767

WHITE PARTY

SA. 19.11. - EINTRITT FREI - 20 UHR

www.hkg-harxheim.de

